

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA No. 72 setenta y dos.

H. AYUNTAMIENTO DE CHILCHOTA, MICHOACÁN, 2018-2021

Estando reunidos en la Sala de Sesiones del Honorable Ayuntamiento de Chilchota, Michoacán, siendo las 10:00 horas del día miércoles 31 treinta y uno de Agosto del 2021 (dos mil veintiuno), en respuesta a la convocatoria de sesión de Ayuntamiento ordinaria No. 72 setenta y dos, realizada en tiempo y forma bajo la siguiente:

ORDEN DEL DÍA.

1. **Pase de lista de los asistentes.**
 2. **Declaración de la existencia de Quórum legal.**
 3. **Lectura y en su caso aprobación del orden del día.**
 4. **Lectura del acta anterior y en su caso aprobación.**
 5. **Presentación, análisis y en su caso Aprobación de lotificación del Fraccionamiento denominado "Lomas del Eden", ubicado en la calle Benito Juárez Sur esquina con calle prolongación Santos Degollado de esta cabecera municipal.**
 6. **Nombramiento de la Comisión Instaladora del Ayuntamiento Electo.**
 7. **Presentación, análisis y en su caso aprobación de Ajuste de Cuentas por Cierre Financiero.**
 8. **Aprobación del Cierre de Obras, Acciones y Programas del 2021 por Dirección.**
 9. **Asuntos Generales.**
 10. **Clausura de la sesión.**
1. **Pase de lista de los asistentes.** Se procedió a pasar lista de presentes, con lo cual se comprobó la asistencia de todos y cada uno de los integrantes del Honorable Ayuntamiento.-----
 2. **Declaración de la existencia de Quórum Legal.-** Se informa a lá C. Profa. Alfega Rivera Alejo, Presidenta Municipal. Que existe quórum legal, quien declara instalada valida y formal de lá sesión. -----
 3. **Lectura y en su caso aprobación del orden del día.** Se procedió a la lectura del orden del día, misma que fue aprobada por **UNANIMIDAD**.-----
 4. **Lectura del acta anterior y en su caso aprobación.** Se procedió a dar lectura del acta de la sesión anterior, la cual fue aprobada por **UNANIMIDAD**.-----
 5. **Presentación, análisis y en su caso Aprobación de lotificación del Fraccionamiento denominado "Lomas del Eden", ubicado en la calle Benito Juárez Sur esquina con calle prolongación Santos Degollado de esta cabecera municipal.** En este punto toma la palabra la C. Profa. Alfega Rivera Alejo, Presidenta Municipal quien presenta al pleno una solicitud del Sr. Víctor Manuel Rubio Moreno y comenta que en atención a su escrito del día 10 de agosto del presente año, mediante el cual solicita de este H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021 el visto bueno de lotificación y vialidad del proyecto conforme al cual se llevara a cabo la LOTIFICACION DEL PREDIO DENOMINADO "LOMAS DEL EDEN" de su propiedad, localizado en DOMICILIO CALLE BENITO JUAREZ ESQUINA CON CALE PROLONGACION SANTOS DEGOLLADO, MUNICIPIO DE CHILCHOTA MICHOACAN el cual queda clasificado como LOTIFICACION DE PREDIO, amparado en la ESCRITURA PUBLICA Nº 5996 (cinco mil novecientos noventa y seis), inscrita en el Registro Público de la Propiedad, Raíz y del Comercio en el estado, bajo el número 26, Tomo 4081, de los libros de la propiedad correspondientes al distrito de Zamora Michoacán y dando como RESULTADO:
 - 1.- Que el H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021 de Chilchota Michoacán, mediante el oficio No 309 de fecha 13 de agosto del año en curso, expidió Licencia de Uso del suelo positiva para el proyecto antes mencionado.
 - 2.- Que el Registro Público de la Propiedad Raíz y del comercio, expidió certificado de libertad de gravamen, respecto al inmueble citado, de fecha 17 de agosto del presente año.
 - 3.- Que el Organismo Operador de los servicios de agua potable y alcantarillado, expedido su anuencia para el suministro de estos mediante oficio número 216 con fecha de expedición de 30 de Agosto de 2021.



4.- Que la Comisión Federal de Electricidad mediante oficio No DPZZ/334/2021 de fecha 30 de agosto del presente año, expidió se anuencia para el suministro del servicio mencionado.

5.- Plano levantamiento topográfico con curvas de nivel del predio motivo de desarrollo.

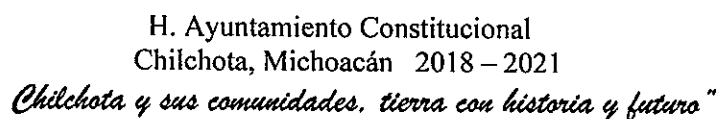
Expuesto lo anterior y con fundamento en los artículos 1º, fracción 1, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 14º fracciones I, II, XIII, XV, XVIII y XXIX, 277 fracciones I, II, VI, X y XXVI, 280, 287 fracción I, 289, 313, 329, 344, 349 y 350 relativos del código de Desarrollo Urbano del Estado, una vez presentado y analizado el punto el pleno determina por **UNANIMIDAD** lo siguiente:

PRIMERO.- se procede a otorgar el visto bueno de lotificación y Vialidad del Proyecto de Lotificación del predio denominado “Lomas del Eden”, el cual se sella y se firma por este H. Ayuntamiento 2018-2021.

SEGUNDO.- El visto bueno de lotificación y Vialidad concedido, autoriza operaciones de permiso de venta y compraventa de los lotes del terreno por fraccionar. Sin embargo no podrá por ningún motivo modificarse el proyecto de lotificación y vialidad, ni iniciar obras de urbanización sin previo aviso y anuencia de este H. Ayuntamiento y la secretaria de Urbanismo y Medio Ambiente del Estado.-----

6. **Nombramiento de la Comisión Instaladora del Ayuntamiento Electo.** En este punto toma la palabra la C. Profa. Alfega Rivera Alejo, presidenta municipal para exponer al pleno que con fundamento en lo establecido en el primer párrafo del artículo 23 de la Ley Orgánica del Estado de Michoacán de Ocampo que a la letra dice “Artículo 23. **Para efectos de la instalación del Ayuntamiento, en la última Sesión Ordinaria del mes inmediato anterior a la fecha de terminación de la gestión del Ayuntamiento saliente, se nombrará una Comisión instaladora del Ayuntamiento electo, la cual estará integrada por la Síndica o Síndico Municipal quien la encabeza, la Síndica o Síndico electo, una Regidora o Regidor en funciones y una Regidora o Regidor electo, así como la Titular de la Contraloría Municipal en funciones.**” Para dar cumplimiento a lo establecido en este artículo 23 el Presidente Electo Lic. Miguel Ángel Ramos Alejo, en oficio con fecha de 05 de Agosto señaló que las personas designadas para formar esta Comisión Instaladora por parte del ayuntamiento electo son: CC. Rosa María Medina Rodríguez, Síndico Electo y la C. Alejandra Guadalupe Aparicio Espinosa, Regidora electa, por lo cual se anexó copia simple de la Constancia de Mayoría emitida por el IEM, por lo que con todo lo expuesto la Presidenta solicita al pleno, se nombre la comisión instaladora correspondiente, acto seguido el pleno analiza la información y después de valorar, revisar y discutir ampliamente el punto se acuerda lo siguiente **Primero:** Acuerda por **UNANIMIDAD** Nombrar la Comisión Instaladora del Ayuntamiento Electo, la cual será integrada por las CC. Ma. Ángeles Núñez Fernández, Síndico municipal en funciones, quien la encabeza, la Dra. Angélica María Alonzo Alejo, Regidora en funciones, la C.P. Rosa Ivette Flores Gallardo, titular de la Contraloría Municipal en funciones, la C. Rosa María Medina Rodríguez, Síndico Municipal Electo y la C. Alejandra Guadalupe Aparicio Espinosa, Regidora Electa, informan también que la Sesión Solemne se llevara a cabo en el Auditorio Municipal (La Canchita) el Miércoles 1º de Septiembre de 2021 a las 17:00 hrs. **Segundo:** Se acuerda por **UNANIMIDAD** que el presente acuerdo sea informado a la brevedad a las personas designadas a efecto de que en forma conjunta cumplan con lo establecido en el Artículo 23 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo.-----

7. **Presentación, análisis y en su caso aprobación de Ajuste de Cuentas por Cierre Financiero.** En este punto toma la palabra la C. Profa. Alfega Rivera Alejo, presidenta municipal y expone al pleno que de las revisiones contables se han detectado una serie de inconsistencias las cuales ya fueron investigadas y dictaminadas por la Contralora Municipal de manera puntual y precisa, por lo cual se pone a consideración del pleno cada uno de los ajustes contables para su autorización. Acto seguido el pleno analiza la solicitud y después de revisar ampliamente cada uno de los registros de reclasificación



solicitados, el pleno determina autorizar por **UNANIMIDAD** los siguientes registros:

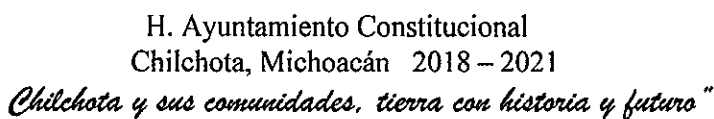
AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDOR, CORRESPONDIENTE A INCONSISTENCIAS QUE FUERON ANALIZADAS DE ACUERDO A UNA REVISIÓN CONTABLE EN LA CUENTA DE DEUDORES Y SE REALIZAN LOS REGISTROS DE RECLASIFICACIÓN DE CUENTAS.

31/08/2021

31/03/2021					
0001	1123-13-001	JUAN MIGUEL PALATO TARELO	\$166.39		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0002	1123-13-011	JOSE FRANCISCO CORTES LOPEZ	\$4,280.00		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0003	1123-13-015	ALFEGA RIVERA ALEJO	\$1,739.98		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0004	1123-13-017	VALDEMAR IXTA HERRERA	\$43.29		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0005	1123-13-019	CONSTANTINO VALLEJO GARIBAY	\$717.82		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0006	1123-13-006	ALFREDO GARCIA RUBIO	\$6,216.13		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,
0007	1123-13-009	VERONICA ESTHER CONTRERAS ESTRADA	\$2,890.69		AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES
0008	1123-13-002	EDUARDO IXTA ALVAREZ		\$16,054.30	AJUSTES DE SALDOS DE CUENTAS DE DEUDORES,

8. **Aprobación del Cierre de Obras, Acciones y Programas del 2021 por Dirección.** En este punto toma la palabra la C. Profa. Alfega Rivera Alejo, presidenta municipal y señala la importancia de revisar, analizar y en si caso aprobar y ratificar según sea el caso cada una de las Obras, programas o acciones que se ejecutaron en el 2021, por lo que después de analizar lo que presenta el Director de Obras Publicas el pleno aprueba por **UNANIMIDAD** cada una de las obras, programadas y acciones en monto, ubicación, metas y modalidad de ejecución conforme a la siguiente relación-----

Blank lined paper for writing.



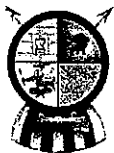
Palacio municipal, Col. Centro, Chilchota, Michoacán | CP 59780 | 01 (355) 51 15007 – 51 15218 | www.chilchota.gob.mx



16	1235-2-06-11-01-FH	RANCHO SECO	CONSTRUCCION DE TECHADO A BASE DE ESTRUCTURA METALICA PARA COMEDOR COMUNITARIO 2DA ETAPA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SECO EN CALLE A UN COSTADO DE CARRETERA NACIONAL	DIR	100	253.37	M2	03/05/2021	28/05/2021	\$ 149,748.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
17	1235-2-02-14-01-FH	TACURO	AMPLIACION DE TECHADO PARA VIVER JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE TACURO EN CALLE NICOLAS BRAVO	DIR	150	348.02	M2	29/04/2021	15/05/2021	\$ 60,860.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ADM
18	1235-4-05-14-01-FH	TACURO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO HORIZONTAL MPO DE CHILCHOTA LOCALIDAD DE TACURO EN CALLE MIGUEL HENALCO	COM	150	996.15	M2	03/05/2021	11/06/2021	\$ 1,305,855.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
19	1235-3-02-16-01-FH	UREN	EQUIPAMIENTO DE PANELES SOLARES PARA SISTEMA DE BOMBEO AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD UREN CALLE HACIA EL DEPÓSITO DE AGUA	DIR	1387	50.00	PZA	26/04/2021	15/05/2021	\$ 699,895.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
20	1235-3-07-17-01-FH	ZOROCO	CONSTRUCCION DE COLECTOR RIUAL MPO DE CHILCHOTA LOCALIDAD DE ZOROCO EN CALLE CARRETERA NACIONAL	DIR	200	109.60	ML	03/05/2021	11/06/2021	\$ 1,182,030.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
21	1235-3-05-20-01-FH	SAN JUAN CARAPAN	CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN CARAPAN EN CALLE LUIS DONALDO COLOSIO	DIR	94.5	55	ML	10/05/2021	23/05/2021	\$ 236,111.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
22	1235-4-05-20-01-FH	SAN JUAN CARAPAN	CONSTRUCCION DE BIFERADO AHOGADO MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN CARAPAN EN CALLE LUIS DONALDO COLOSIO	COM	100	313.5	M2	10/05/2021	11/06/2021	\$ 309,727.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
23	8260-F307	MUNICIPAL	GASTOS INDIRECTOS 3%							\$ 81,000.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ADM
24	1235-3-06-01-02-FH	CHILCHOTA	REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO SECCION ETAPA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE CHILCHOTA EN CALLE CARRETERA NACIONAL	DIR	200	130	ML	28/06/2021	02/08/2021	\$ 206,933.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
25	1235-4-05-01-02-FH	CHILCHOTA	CONSTRUCCION DE CALLE A BASE DE ADQUIN SECCION ETAPA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE CHILCHOTA CALLE CARRETERA NACIONAL	COM	200	845.67	M2	28/06/2021	15/08/2021	\$ 1,163,962.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
26	1235-3-06-01-03-FH	CHILCHOTA	REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO Y AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE CHILCHOTA EN CALLE MARCOS MENDOZA	DIR	150	182.00	ML	05/07/2021	30/07/2021	\$ 482,754.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
27	1235-4-05-01-03-FH	CHILCHOTA	REHABILITACION DE CONCRETO HORIZONTAL MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE CHILCHOTA EN CALLE MARCOS MENDOZA	COM	150	804.90	M2	05/07/2021	13/08/2021	\$ 1,044,275.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
28	1235-3-05-01-01-FH	CHILCHOTA	EQUIPAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA DE AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN CALLES DE CHILCHOTA EN CALLE AGUILAS SEDAN	DIR	7673	1.00	PZA	12/07/2021	13/08/2021	\$ 609,997.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
29	1235-4-04-03-01-FH	CARAPAN	CONSTRUCCION DE BAJA TENSION MPO DE CHILCHOTA LOCALIDAD DE CARAPAN EN CALLES TST SANITARIO Y VIAL ALEJO	DIR	100	295.00	ML	05/07/2021	30/07/2021	\$ 278,706.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
30	1235-4-05-02-FH	HUANCITO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO HORIZONTAL EN EL MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD HUANCITO EN CALLE ALVARO OBREGON	COM	150	363.41	M2	28/06/2021	23/07/2021	\$ 504,915.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO



31	1235-3-08-07-01-FI	ICHAN	CONSTRUCCION DE DRENAJE Y AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD ICHAN EN CALLE EDUCACION	DIR	100	140.00	ML	05/07/2021	30/07/2021	\$ 405,023.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
32	1235-4-05-07-01-FI	ICHAN	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO HERRALDO EN EL MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD ICHAN EN CALLE PROLONGACION HERRALDO	COM	100	363.20	M2	05/07/2021	30/07/2021	\$ 565,162.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
33	1235-3-02-07-01-FI	ICHAN	MEJORAMIENTO DE AGUA EN FARMAS LAZARO CARDENAS MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE ICHAN EN CALLE EDUCACION	DIR	100	182.00	M2	19/07/2021	16/08/2021	\$ 344,105.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
34	1235-4-04-07-02-FI	ICHAN	MEJORAMIENTO DE INSTALACION ELECTRICA Y CONSTRUCCION DE RAMPA PARA DISCAPACITADOS EN CALLE 66 MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE ICHAN EN CALLE CARRETERA NACIONAL	DIR	200	1.00	PZA	19/07/2021	16/08/2021	\$ 200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
35	1235-3-08-09-01-FI	LOS NOGALES	CONSTRUCCION DE DRENAJE Y AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD LOS NOGALES EN CALLE JOSEMA MORELOS	DIR	150	76.50	ML	05/07/2021	05/08/2021	\$ 362,217.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
36	1235-4-05-09-01-FI	LOS NOGALES	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO CON CARRETA ASFALTICA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD LOS NOGALES EN CALLE JOSEMA MORELOS	COM	150	477.00	M2	05/07/2021	16/08/2021	\$ 682,842.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
37	1235-4-04-09-01-FI	LOS NOGALES	REHABILITACION DE LUJANACION Y EQUIPAMIENTO EN PLAZA PRINCIPAL MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE LOS NOGALES EN CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	COM	1360	21.00	PZA	05/07/2021	30/07/2021	\$ 155,400.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
38	1235-4-05-10-01-FI	PEREGAL	CONSTRUCCION DE GUARDARRO MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE EL PEREGAL EN CALLE CARRETERA ESTATAL NOGALES-ETOLUARO	COM	300	746.18	M2	05/07/2021	16/08/2021	\$ 496,629.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
39	1235-4-05-13-01-FI	SANTO TOMAS	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO HERRALDO EN EL MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD SANTO TOMAS EN CALLE MORELOS	COM	150	736.18	M2	28/06/2021	23/07/2021	\$ 1,040,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
40	1235-3-07-14-01-FI	TACURO	CONSTRUCCION DE COLECTOR PLUVIAL MPO DE CHILCHOTA LOCALIDAD DE TACURO EN CALLE HERRALDO	DIR	100	144.00	M2	19/07/2021	16/08/2021	\$ 175,163.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
41	1235-4-05-15-01-FI	TANQUELLLO	CONSTRUCCION DE MURO PERMETRAL A BASE DE MALLA COLONICA EN BORDE DE RIO DUEÑO MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE TANQUELLLO MANANTIAL LA TORMA	COM	1000	458.00	ML	05/07/2021	14/08/2021	\$ 901,381.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
42	1235-2-04-16-01-FI	UREN	MEJORAMIENTO DE UNIDAD DEPORTIVA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE UREN EN LA CALLE NICOLAS BRAVO	COM	1387	97.00	ML	29/09/2021	23/07/2021	\$ 180,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
43	1235-3-06-17-01-FI	ZOPOCO	CONSTRUCCION DE DRENAJE SANTARIO Y AGUA POTABLE MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE ZOPOCO EN CALLE CARRETERA NACIONAL LADO SUR	DIR	200	165.20	ML	05/07/2021	06/08/2021	\$ 571,541.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
44	1235-4-05-17-01-FI	ZOPOCO	CONSTRUCCION DE CALLE A BASE DE ALQUILA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD DE ZOPOCO EN CALLE CARRETERA NACIONAL LADO SUR	COM	200	227.80	M2	05/07/2021	16/08/2021	\$ 1,518,200.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO
45	1235-3-05-17-01-FI	ZOPOCO	CONSTRUCCION DE MURO PERMETRAL A BASE DE MALLA COLONICA EN BORDE DE AGUA MPO DE CHILCHOTA EN LA LOCALIDAD ZOPOCO EN COLONIA EL TIBERATE	COM	2542	91.60	ML	19/07/2021	06/08/2021	\$ 143,415.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	CONTRATO



9. **Asuntos Generales.**— no hubo asuntos generales que tratar.-----
10. **Clausura de la Sesión Ordinaria.** No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 16:50 horas del día y fecha, se da por terminada la presente Sesión Ordinaria No. 72 setenta y uno, firmada de conformidad los que en ella intervinieron. Doy fe.-----

C. Profa. Alfega Rivera Alejo.
Presidenta Municipal.

C. Ma. Ángeles Núñez Fernández.
Síndico.

C. Profe. Constantino Vallejo Garibay.
Regidor

C. Noemi Cerna Murillo.
Regidora

C. Profe. Nicolás Sierra Flores.
Regidor

C. Profa. Angélica Magaña Granados.
Regidora

C. Ramiro Cayetano Moreno.
Regidor

Dra. Angélica María Alonzo Alejo.
Regidora

C. Josefina Herrera Prado
Regidora

C. Ing. Valdemar Ixta Herrera.
Secretario del Ayuntamiento.

FIN DEL TEXTO
